

GENOLIER - LE CŒUR DU BOURG

CALCUL DES SURFACES

LOT 14

Surfaces				m ²
Nombre de pièces				4.5p
Surface nette habitable	SNH			101.87
Surface habitable	SH			111.20
Surface Externe (balcon)	SE	surface pondérée		3.79
Surface de vente nette	SVN	SH + SE		114.99 m ²
<i>SURFACES ET ELEMENTS COMPLEMENTAIRES</i>				
Surface externe (entrée et jardin privatif)				31.00 m ²
Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	Cave		5.92 m ²
Places de stationnements		parking intérieur		2 pl.

DETAIL

Surface nette habitable	SNH	Surfaces locaux	m ²
Niveau 2			
Hall entrée			6.29
Cuisine			15.77
WC			1.93
SDB			3.32
Séjour			19.00
Chambre			13.98
Escalier (1x)			5.63
Niveau 3			
Chambre		H. >1.50m	10.63
Chambre		H. >1.50m	12.65
Dégagement		H. >1.50m	5.04
SDB		H. >1.50m	7.63
Surface nette habitable	SNH		101.87 m ²

Document non contractuel

Surface habitable	SH	surf. total sans murs extérieurs, murs porteurs et gaines.	m ²
Niveau 2			67.90
Niveau 3		H. >1.50m	43.30
Surface habitable	SH		111.20 m ²

Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	Surfaces locaux	m ²
Cave			5.92
Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA		5.92 m ²

Surfaces externes (balcons/terrasses)	surf. réel	pondération	surf. pond.	m ²
Balcon	7.57	50%	3.79	
Surface externe	SE		3.79	m ²

<i>à titre indicatif.</i>				LOT 14
Surfaces brutes de planchers				m²
Niveau 2	SBP	surf. global yc murs ext.		80.29
Niveau 3		H. >1.50m		47.12
Surface brutes de planchers	SBP			127.41 m ²